

РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Региональной службы
по тарифам и ценам Камчатского края

г. Петропавловск-Камчатский

04.06.2025 № 38

14:00

Присутствовали:

Фёдорова
Наталья Игоревна

- заместитель руководителя – начальник отдела по регулированию цен и тарифов в транспортном комплексе и непроизводственной сфере Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, заместитель Председателя Правления;

Затюра
Ольга Борисовна

– начальник отдела по регулированию тарифов в коммунальном комплексе Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;

Пегурова
Мария Вадимовна

- советник отдела по регулированию тарифов в электроэнергетике Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления

Хоич
Анастасия Анатольевна

- начальник организационно-правового отдела Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края, член Правления;

Корней
Кристина Александровна

– ведущий специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля и рекламы УФАС по Камчатскому краю (посредством видеоконференцсвязи).

Приглашенные:

Лавриненко
Юлия Владимировна

- заместитель генерального директора ПАО «Камчатскэнерго» по экономике и финансам (посредством видеоконференцсвязи);

Мерькова
Карина Константиновна

- представитель АО «Энергия», начальник ОКС технического заказчика ООО «Форма» (посредством видеоконференцсвязи);

- | | |
|------------------------------|--|
| Аднаев
Булат Баяртуевич | - представитель АО «Энергия», руководитель
технического заказчика ООО «Форма»
(посредством видеоконференцсвязи); |
| Шутова
Екатерина Ивановна | - представитель АО «Энергия», руководитель
инвестиционного проекта (посредством
видеоконференцсвязи). |

Кворум имеется. Правление правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Повестка:

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ПАО «Камчатскэнерго» объекта «Гостиничный комплекс в г. Петропавловске-Камчатском», находящийся по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская, д. 15, кадастровый номер земельного участка 41:01:0010117:8194

(Доклад Яковлевой Д.М., консультанта отдела по регулированию тарифов на тепловую энергию Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края)

Заместителем Председателя Правления Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – РСТ Камчатского края), Фёдоровой Н.И. поставлен вопрос о согласовании повестки заседания Правления РСТ Камчатского края на 14 часов 00 минут 4 июня 2025 года.

Члены Правления РСТ Камчатского края проголосовали за отсутствие замечаний и предложений к повестке заседания Правления РСТ Камчатского края на 14 часов 00 минут 4 июня 2025 года.

(голосовали: «за» - 4; «против» - 0; «воздержавшиеся» – 0)

СЛУШАЛИ:

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ПАО «Камчатскэнерго» объекта «Гостиничный комплекс в г. Петропавловске-Камчатском», находящийся по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская, д. 15, кадастровый номер земельного участка 41:01:0010117:8194

Яковлева Д.М. – экспертом Региональной службы по тарифам и ценам Камчатского края (далее – Служба) открыто дело и проведена проверка обоснованности расчетов для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ПАО «Камчатскэнерго» объекта «Гостиничный комплекс в г. Петропавловске-Камчатском», находящийся по адресу Камчатский край, г. Петропавловск-

Камчатский, ул. Ключевская, д.15, кадастровый номер земельного участка 41:01:0010117:8194.

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные ПАО «Камчатскэнерго» (далее – ТСО), исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Заявленный ТСО объект, планируемый к подключению к системе теплоснабжения ТСО в городе Петропавловске-Камчатском, Камчатского края в таблице 1.

Таблица 1 – Заявленный ТСО объект, планируемый к подключению к системе теплоснабжения ТСО в городе Петропавловске-Камчатском Камчатского края

№ п/п	Документ- основание (заявка, договор, СТС)	Наименование объекта	Подключаемая нагрузка, Гкал/ч
1	2	3	3
город Петропавловск-Камчатский			
1	Заявка от 18.04.2025 № 02-02/2572 (вх. № 90.01- 07/1327 от 18.04.2025)	«Гостиничный комплекс в г. Петропавловске-Камчатском», находящийся по адресу Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская, д.15, кадастровый номер земельного участка 41:01:0010117:8194	2,494
		Итого суммарная подключаемая нагрузка	2,494

В соответствии с п. 171 Методических указаний плата за подключение объектов заявителей, при отсутствии технической возможности подключения, определяется в индивидуальном порядке.

На основании проведенной экспертизы и анализа представленных материалов эксперт Службы представляет следующие выводы и предложения.

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей эксперт Службы предлагает в размере 276,71 тыс. руб., в соответствии с приложением 7.6 к Методическим указаниям.

Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1), составят 690,12 тыс.руб.

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование)

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование) эксперт Службы предлагает в размере 49 713,70 тыс. руб., в соответствии с приложением 7.6 к Методическим указаниям.

3. Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей

Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии эксперт Службы предлагает в размере 7 223,82 тыс. руб., в соответствии с приложением 7.6 к Методическим указаниям.

4. Налог на прибыль эксперт Службы предлагает в размере 2 073,65 тыс. руб. в соответствии с приложением 7.6 к Методическим указаниям.

С учетом вышеизложенного, плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ПАО «Камчатскэнерго» объекта «Гостиничный комплекс в г. Петропавловске-Камчатском», находящийся по адресу Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская, д.15, кадастровый номер земельного участка 41:01:0010117:8194 рассчитана экспертом в размере **62 799,32 тыс.руб.**, в т.ч.:

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей в составе платы за подключение к системе теплоснабжения ТСО объектов заявителя при отсутствии технической возможности – **690,12 тыс.руб. (без НДС) (П1 – 276,71 тыс. руб./Гкал/ч);**

2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), тыс. руб. – **49 713,70 тыс. руб. (без НДС).**

3. Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, тыс.руб. – **7 223,82 тыс.руб.**

4. Налог на прибыль, тыс. руб./Гкал/ч – **2 073,65 тыс. руб./Гкал/ч**

Таким образом, предлагаю установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ПАО «Камчатскэнерго» объекта заявителя в озвученных параметрах.

Фёдорова Н.И. – в связи с необходимостью доработки проекта постановления «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ПАО «Камчатскэнерго» объекта «Гостиничный комплекс в г. Петропавловске-Камчатском», находящийся по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская, д. 15, кадастровый номер земельного участка 41:01:0010117:8194» предлагаю перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний срок.

ПАО «Камчатскэнерго» ознакомлено с проектом постановления в установленный законодательством срок. Письмом от 03.06.2025 № 90.01-07/1691 представлено особое мнение по рассматриваемому проекту.

Представитель ПАО «Камчатскэнерго» (Лавриненко Ю.В., заместитель генерального директора по экономике и финансам), присутствовавший на заседании Правления посредством видеоконференцсвязи, поддержал особое мнение, представленное письмом от 03.06.2025 № 90.01-07/1691.

АО «Энергия» выразили желание ознакомиться с материалами, представленными ПАО «Камчатскэнерго» для установления платы за технологическое присоединение, и расчетами, подготовленными экспертом РСТ Камчатского края.

Представитель УФАС России по Камчатскому краю ознакомлен с проектом постановления в установленные сроки, замечаний и возражений не высказал.

После осуждения

РЕШИЛИ:

1. Перенести рассмотрение вопроса «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ПАО «Камчатскэнерго» объекта «Гостиничный комплекс в г. Петропавловске-Камчатском», находящийся по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская, д. 15, кадастровый номер земельного участка 41:01:0010117:8194» на более поздний срок.

2. Уведомить ПАО «Камчатскэнерго» и АО «Энергия» о дате и времени рассмотрения вопроса «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ПАО «Камчатскэнерго» объекта «Гостиничный комплекс в г. Петропавловске-Камчатском», находящийся по адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская, д. 15, кадастровый номер земельного участка 41:01:0010117:8194» надлежащим образом.

(голосовали: «за» - 4; «против» - 0; «воздержавшиеся» - 0)

Заместитель Председателя Правления



Н.И. Фёдорова

Секретарь Правления



А.А. Хоич

К протоколу от 04.06.2025 № 38

СОГЛАСОВАНО:

Консультант отдела
по регулированию тарифов
на тепловую энергию



Д.М. Яковлева