

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПИОНЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕЛИЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
В КАМЧАТСКОМ КРАЕ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.04.2025 № 274

Об открытом аукционе в электронной
форме на право заключения договора
аренды земельного участка
кадастровый номер
41:05:0101082:2206

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление ООО «Стрелковый спортинг» от 01.04.2025 (вх. № 1030 от 02.04.2025) о проведении аукциона

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. 20 мая 2025 года в 10:00 часов по местному времени провести открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 41:05:0101082:2206, категория земель: земли населенных пунктов, адрес (местоположение): Камчатский край, Елизовский р-н, п. Светлый, площадью 10 275 кв.м., разрешенное использование: спорт, для размещения объектов: спорт, сроком на 66 месяцев (далее - аукцион).

2. Установить:

2.1 оператора электронной площадки: универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» размещенная на сайте <http://www.sberbank-ast.ru>;

2.2 величину повышения начальной цены аукциона («шаг аукциона») равной 3 % начальной цены предмета аукциона, что составляет 34 200 (тридцать четыре тысячи двести) рублей, с учетом размера ежегодной арендной платы, которая по результатам отчета об оценке от 21.04.2025 № 83/25 составляет – 1 140 000,00 (один миллион сто сорок тысяч) рублей в год;

2.3 сумму задатка для участия в аукционе в размере 100% от начальной цены в размере 1 140 000,00 (один миллион сто сорок тысяч) рублей;

2.4 сроки подачи заявок: заявители для участия в аукционе предоставляют заявки по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка с 28.04.2025 по 14.05.2025 включительно;

2.5 порядок внесения задатка: заявитель вносит задаток на счет:

Получатель: Отдел финансов и имущественных отношений Пионерского сельского поселения (Администрация Пионерского сельского поселения л/сч 05383003770), БИК 013002402 ОТДЕЛЕНИЕ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКИЙ//Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю, г.Петропавловск-Камчатский, кор/сч (екс) 40102810945370000031; НКС (р/сч) 03232643306074213800, ИНН 4105029741, ОКТМО 30607421, КПП 410501001.

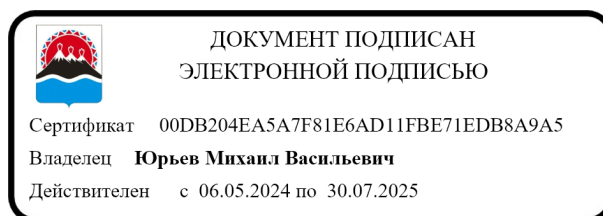
Назначение платежа: задаток для участия в аукционе;

2.6 порядок возврата задатка: в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона. Задаток, внесенный таким участником, возвращается ему в течение трех дней со дня подписания договора купли-продажи или договора аренды земельного участка победителем аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом - единственным заявителем и участником аукциона, засчитываются в счет арендной платы по договору аренды земельного участка. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в указанном в настоящем постановлении порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

3. Начальнику отдела земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Пионерского сельского поселения обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона в сети Интернет по адресу <http://www.kamgov.ru> на официальном сайте исполнительных органов государственной власти Камчатского края в разделе «Местное самоуправление» на странице Пионерское сельское поселение, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.torgi.gov.ru/> не менее чем за 10 рабочих дней до дня проведения аукциона.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Пионерского сельского поселения.

Глава Пионерского
сельского поселения



М.В. Юрьев